

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
စိုက်ပျိုးရေး၊ မွေးမြူရေးနှင့်ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန
မွေးမြူရေးဆိုင်ရာဆေးတက္ကသိုလ်
ရေဆင်း၊ နေပြည်တော်

၂၀၂၀-၂၀၂၁ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်တွင် ဆောက်လုပ်ပြုပြင်မွမ်းမံခြင်း လုပ်ငန်းများအတွက် အိတ်ဖွင့်
တင်ဒါဈေးနှုန်းလွှာ တင်သွင်းသူများ လိုက်နာရမည့် စည်းကမ်းချက်များ

၁။ တင်ဒါပုံစံ၊ ညွှန်ကြားချက်များ၊ စံချိန်စံညွှန်းများနှင့် Architectural Drawing များကို
မွေးမြူရေးဆိုင်ရာဆေးတက္ကသိုလ် ငွေစာရင်းဌာနတွင် မှတ်ပုံတင်၍ ဝယ်ယူနိုင်ပါသည်။

၂။ အိတ်ဖွင့်တင်ဒါဈေးနှုန်းလွှာ တင်သွင်းသည့်ကုမ္ပဏီများသည် နိုင်ငံသားလုပ်ငန်းရှင်များ
တရားဝင်မှတ်ပုံတင်ထားသည့် ကုမ္ပဏီဖြစ်ရမည့်အပြင်၊ နိုင်ငံတော်မှ သတ်မှတ်ထားသည့်
အခွန်အခများ ပေးဆောင်ပြီးသည့် ကုမ္ပဏီဖြစ်ရမည်။

၃။ တင်ဒါအဆိုပြုလွှာများကို “ဥက္ကဋ္ဌ၊ တင်ဒါလက်ခံရေးနှင့်စိစစ်ရေးကော်မတီ” ဟု လိပ်မူ၍
မွေးမြူရေးဆိုင်ရာဆေးတက္ကသိုလ်၊ ဒုတိယပါမောက္ခချုပ်(စီမံ)ရုံးခန်းသို့ မိမိအဆိုပြုတင်သွင်းလိုသည့်
တင်ဒါအမှတ်ကိုဖော်ပြလျက် တင်ဒါအဆိုပြုလွှာထည့်ရန် သေတ္တာထဲသို့ ၂၀၂၀ ခုနှစ် နိုဝင်ဘာလ
(၁၆)ရက် (၁၆:၀၀) နာရီ တွင် နောက်ဆုံးထား၍ တင်သွင်းရမည်။ (သတ်မှတ်အချိန်ထက်
နောက်ကျ တင်သွင်းသည့် အဆိုပြုလွှာများကို လက်ခံမည်မဟုတ်ပါ)

၄။ အဆိုပြုလွှာများအား သတ်မှတ်ရက်အရောက် တင်သွင်းရာတွင် ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာ ဈေးနှုန်း
အဆိုပြုလွှာများကို သီးခြားစာအိတ်ဖြင့်ထည့်ပြီး စာအိတ်ပေါ်၌ “ဈေးနှုန်းအဆိုပြုလွှာ” ဟု ရေးသား၍
ထည့်သွင်းရန်၊ အင်ဂျင်နီယာပိုင်းဆိုင်ရာတွက်ချက်မှုများနှင့် ကျန်ရှိသော အခြားအထောက်အထား
များကို သီးခြားစာအိတ်တစ်အိတ်တွင်ထည့်ပြီး စာအိတ်ပေါ်တွင် “နည်းပညာအဆိုပြုလွှာ” ဟု
ရေးသား၍ အိတ်ပိတ်ကာ လုပ်ငန်းအမျိုးအစား ကုမ္ပဏီအမည်၊ တံဆိပ် Logo များကို ထင်ရှားစွာ
ဖော်ပြ၍ တင်ဒါလက်ခံပုံးတွင် ထည့်သွင်းရန်ဖြစ်ပါသည်။ (ဈေးနှုန်းအဆိုပြုလွှာ နှင့် နည်းပညာ
အဆိုပြုလွှာ တို့ကို စာအိတ်တစ်အိတ်တည်းဖြင့် တင်ပြလာပါက ကနဦးစိစစ်သည့်အဆင့် အရည်အချင်း
ပြည့်မီမှုမရှိဟု မှတ်ယူမည်။ တင်ပြရမည့်အချက်အလက်များကို သီးခြားဖော်ပြထားပါသည်။)

၅။ နည်းပညာကျွမ်းကျင်မှုဆိုင်ရာစာအိတ် (Technical proposal envelope) များကို ဖွင့်ဖောက်၍
လိုအပ်သောအရည်အသွေးနှင့် စံချိန်စံညွှန်းများ ပြည့်မီမှု ရှိ/မရှိ ဝန်ကြီးဌာနမှ ဖွဲ့စည်း ပေးထားသည့်
တင်ဒါစိစစ်ရွေးချယ်ရေးအဖွဲ့မှစိစစ်ရွေးချယ်မည်။ အရည်အသွေးပြည့်မီပြီးနည်းပညာကျွမ်းကျင်မှု
ဆိုင်ရာ(Technical) အောင်မှတ်ရရှိထားသည့်ကုမ္ပဏီများ၏ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာဈေးနှုန်း အဆိုပြုလွှာ
စာအိတ် (Financial proposal envelope) ကိုသာ ဖွင့်ဖောက်မည် ဖြစ်ပြီး ကျွမ်းကျင်မှုဆိုင်ရာ
ရမှတ်နှင့်ဈေးနှုန်းအလိုက်ရမှတ်နှစ်ရပ်ပေါင်းပြီးအမြင့်ဆုံးအမှတ်ရသူကိုတင်ဒါအောင်မြင်သူအဖြစ်
ရွေးချယ်မည်။

၆။ တင်ဒါဖွင့်ပွဲသို့ တက်ရောက်ခြင်းမရှိသော ကုမ္ပဏီ၏ ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာ ဈေးနှုန်းအဆိုပြုလွှာစာအိတ်(Financial proposal envelope) နှင့် နည်းပညာကျွမ်းကျင်မှုဆိုင်ရာစာအိတ် (Technical proposal envelope)များကို ဖွင့်ဖောက်မည် မဟုတ်ပါ။

၇။ တင်ဒါတင်သွင်းလိုသူသည် လုပ်ငန်း(၁)ခုစီ အတွက် ခန့်မှန်းတန်ဖိုး၏ (၁%) ကို တင်ဒါမတင်သွင်းမီ မွေးမြူရေးဆိုင်ရာဆေးတက္ကသိုလ် ငွေစာရင်းဌာနနှင့် ချိတ်ဆက်၍ မြန်မာ့စီးပွားရေးဘဏ်၊ ပျဉ်းမနား သို့ PO cheque ဖြင့် ကြိုတင်ပေးသွင်းရမည်။

၈။ အိတ်ဖွင့်တင်ဒါ မအောင်မြင်သူများ၏ တင်ဒါအာမခံစပေါ်ငွေ (၁%) ကို ရုံးဖွင့်အလုပ် လုပ်ရက် (၇) ရက်အတွင်း ငွေစာရင်းဌာနမှ ပြန်လည်ထုတ်ပေးမည်။

၉။ အိတ်ဖွင့်တင်ဒါအောင်မြင်သူများ၏ လုပ်ငန်းအာမခံငွေ Performance Guarantee (၁၀%) ကို စီမံကိန်း၊ ဘဏ္ဍာရေးနှင့် စက်မှုဝန်ကြီးဌာန၏ ညွှန်ကြားချက်နှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ပြီး အထောက်အထား မူရင်းကို မွေးမြူရေးဆိုင်ရာဆေးတက္ကသိုလ် ငွေစာရင်းဌာနသို့ တစ်ပတ်အတွင်း ပေးအပ်ရမည် ဖြစ်ပြီး အဆိုပါ Performance Guarantee (၁၀%)ကို တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများ (Completion Certificate) ရရှိပြီး (၁) နှစ်ကြာမှသာ ပြန်လည်ထုတ်ပေးမည်။

၁၀။ အိတ်ဖွင့်တင်ဒါ အောင်မြင်သူ၏ တင်ဒါအာမခံစပေါ်ငွေ (၁%) ကို Performance Guarantee (၁၀%) ပေးသွင်းပြီး (၁) ပတ်အတွင်း ပြန်လည်ထုတ်ပေးမည်။

၁၁။ အိတ်ဖွင့်တင်ဒါအဆိုပြုလွှာတင်သွင်းခြင်း

(က) အဆိုပြုတင်ပြသည့် အိတ်ဖွင့်တင်ဒါတွက်ချက်မှုကို အိတ်ဖွင့်တင်ဒါတင်သွင်းသူမှ လုံးဝ တာဝန်ယူရမည်။ မှားယွင်းတွက်ချက်မှု၊ မှားယွင်းဖြည့်စွက်မှု၊ အချက်အလက် မှားယွင်းမှုများရှိပါက တွက်ချက်တင်သွင်းသူ၌သာ တာဝန်ရှိသည်။

(ခ) အသုံးပြုသည့်ပစ္စည်းများသည် နိုင်ငံတွင်းမှဖြစ်ပါက ကုန်ကျစရိတ်များကို သက်ဆိုင်ရာ ဒေသအုပ်ချုပ်ရေးအဖွဲ့အစည်း၏ ဒေသန္တရဈေးနှုန်းအတိုင်း တွက်ချက်တင်ပြရန်ဖြစ်သည်။ စာရင်းစစ်ချုပ်ရုံးက စစ်ဆေးမည့် ဒေသန္တရဈေးနှုန်းဖြင့် စိစစ်ခြင်းခံရမည်။

(ဂ) ပစ္စည်းတန်ဖိုး၊ လုပ်အားခနှင့် မမျှော်မှန်းနိုင်သော အသုံးစရိတ်များကို အသေးစိတ် တွက်ချက်ဖော်ပြပြီး လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခ ရာခိုင်နှုန်းမည်မျှဖြင့် ဆောင်ရွက်နိုင်ကြောင်း ဖော်ပြပါရှိရမည်။

(ဃ) တင်ဒါအောင်မြင်သည့်အခါ လုပ်ငန်းအပ်နှံ စာချုပ် ချုပ်ဆိုပြီး စာချုပ်အရ ငွေပေးချေလက်ခံရရှိသည့်အချိန်တွင် လက်ခံရရှိငွေ၏ With holding Tax (၂%) နှင့် ကုန်သွယ်ခွန် (၅%) ကို ပြည်တွင်းအခွန်များဦးစီးဌာနသို့ ပေးဆောင်ပြီးဖြစ်ရမည်။

- (င) ဆောက်လုပ်လိုသည့် အဆောက်အဦပုံစံ/ပြုပြင်မွမ်းမံလိုသည့် အဆောက်အဦများ၏ နောက်ဆက်တွဲ(က)ပါ သတ်မှတ်ပေးထားသည့်အတိုင်းဖြစ်သည်။ (မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်းများအတွက်လိုအပ်သလိုပြင်ဆင်ရမည်)
- (စ) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်သူသည် လုပ်ငန်းအလိုက် ဖော်ပြ၍ ဆောင်ရွက်ပြီးစီးမှုအား မှတ်တမ်းဓာတ်ပုံ Soft Copy & Hard Copy ကို (၂)ပတ်လျှင် တစ်ကြိမ် (မပျက်မကွက်) တင်ပြရမည်။

၁၂။ စိစစ်ရွေးချယ်ခြင်း

တင်ဒါစိစစ်ရွေးချယ်ရေးကော်မတီသည်-

- (က) တင်ဒါအဆိုပြုလွှာများကို တင်သွင်းသူများ၏ ရှေ့မှောက်တွင် ဖွင့်လှစ်မည်။ တင်သွင်းသည့်ဈေးနှုန်းသည် အတည်ဖြစ်သည်။
- (ခ) သတ်မှတ်ထားသည့် စည်းကမ်းချက်များနှင့် မညီညွတ်သော တင်ဒါအဆိုပြုလွှာကို ထည့်သွင်းစဉ်းစားမည်မဟုတ်ပါ။
- (ဂ) တင်ဒါတင်သွင်းသည့် ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းတွင် အသုံးပြုမည့် အမျိုးအစား၊ အရည်အသွေးနှင့် စံချိန်စံညွှန်း၊ ပြီးစီးမည့်ရက်၊ အာမခံသက်တမ်း(Warranty)၊ လုပ်ငန်းခိုင်မာမှု စသည်တို့ကိုစိစစ်၍ တင်ဒါတင်သွင်းသူများအား အသိပေးကြေညာကာ ရွေးချယ်မည်။ ရွေးချယ်ပြီးသော ကုမ္ပဏီများကို “စိုက်ပျိုးရေး၊မွေးမြူရေးနှင့်ဆည်မြောင်း ဝန်ကြီးဌာန” သို့ တင်ပြမည်ဖြစ်သည်။
- (ဃ) ရွေးချယ်ခံရသော လုပ်ငန်းများကို တင်ဒါအောင်မြင်သူထံသို့ အကြောင်းကြားပေးမည်။

၁၃။ စာချုပ်ချုပ်ဆိုခြင်း

တင်ဒါအောင်မြင်သူသည်-

- (က) ရွေးချယ်ကြောင်း အကြောင်းကြားစာ ပေးပို့သည့်နေ့မှ (၇)ရက်အတွင်း မွေးမြူရေးဆိုင်ရာဆေးတက္ကသိုလ်နှင့် လုပ်ငန်းအပ်နှံ/လက်ခံသည့် စာချုပ် ချုပ်ဆိုရမည်။
- (ခ) တင်ဒါရွေးချယ်ခြင်းခံရသူ၏ လုပ်ငန်းအလိုက် ခန့်မှန်းခြေစာရင်းများအား ပြည်သူ့ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်း၊ တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်း စိစစ်ရေးကော်မတီသို့ တင်ပြစိစစ်ခြင်း ခံရမည်။

- (ဂ) တင်ဒါအောင်မြင်သူမှ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခြင်း(Sub contract)ပေးခြင်းကို ခွင့်မပြုကြောင်းနှင့် ကိုယ်တိုင်ကြီးကြပ်ဆောင်ရွက်မည့် ဝန်ခံချက်ရှိသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ရမည်။ (Sub contract) ပေးကြောင်း ပေါ်ပေါက်လာပါက တင်ဒါလုပ်ငန်းများကို ပယ်ဖျက်မည်။
- (ဃ) ရွေးချယ်ခံရပြီးမှ မည်သည့်အကြောင်းကြောင့်ဖြစ်စေ စာချုပ် ချုပ်ဆိုရန် ပျက်ကွက် ပါက တင်ဒါအာမခံပေါ်ငွေ (၁%)ကို နိုင်ငံတော်ဘဏ္ဍာအဖြစ် သိမ်းယူမည်ဖြစ်သည်။
- (င) မွေးမြူရေးဆိုင်ရာဆေးတက္ကသိုလ်က ဖွဲ့စည်းပေးထားသည့် ဆောက်လုပ်ရေးတင်ဒါ ဆိုင်ရာ ကော်မတီများ၊ QC Team များက မည်သို့ပင် စစ်ဆေးလက်ခံခဲ့စေကာမူ စာရင်းစစ်ချုပ်ရုံးမှ တာဝန်ပေးအပ်သည့် စာရင်းစစ်အဖွဲ့၏ စစ်ဆေးအတည်ပြုချက် များကို ကျေနပ်စွာလက်ခံရမည်ဖြစ်ပြီး စာရင်းစစ်အကြံပြုချက်များအား တင်ဒါ အောင်မြင်သူများမှ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်ကို ကြိုတင်သိရှိရမည်ဖြစ်သည်။

၁၄။ ငွေပေးချေခြင်း

- (က) လုပ်ငန်းပြီးစီးမှုအပေါ်မူတည်၍ အရစ်ကျ ငွေပေးချေမှုအား အောက်ပါအစီအစဉ် အတိုင်း တင်ဒါရွေးချယ်ခြင်းခံရသူနှင့် လုပ်ငန်းညှိနှိုင်း သတ်မှတ်၍စာချုပ်တွင် ထည့်သွင်းချုပ်ဆိုမည်-
 - လုပ်ငန်းပြီးစီးမှု (၂၅%) လုပ်ငန်းတန်ဖိုး၏ (၂၅%) အား ပထမအကြိမ်
 - လုပ်ငန်းပြီးစီးမှု (၅၀%) လုပ်ငန်းတန်ဖိုး၏ (၂၅%) အား ဒုတိယအကြိမ်
 - လုပ်ငန်းပြီးစီးမှု (၇၅%) လုပ်ငန်းတန်ဖိုး၏ (၂၅%) အား တတိယအကြိမ်
 - လုပ်ငန်းပြီးစီးမှု (၁၀၀%) လုပ်ငန်းတန်ဖိုး၏ (၂၅%) အား စတုတ္ထအကြိမ်
- (ခ) အရည်အသွေးစစ်ဆေးရေးကော်မတီများမှ ဈေးနှုန်းအဆိုပြုစဉ်က ဖော်ပြထားသည့် စံချိန်စံညွှန်း၊ အရည်အသွေးတို့နှင့် ကိုက်ညီသည့်အပြင် စာချုပ်ပါ စည်းကမ်းချက်များ နှင့် တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးမည်ဖြစ်ပြီး ညီညွတ်မှုရှိမှသာ ငွေပေးချေမည်။
- (ဂ) မည်သည့်လုပ်ငန်းမဆို Quality Control အားလိုအပ်သလိုဆောင်ရွက်မည်။
- (ဃ) ပေးချေမည့်အစီအစဉ်အတိုင်း ကျသင့်ငွေကို ရုံးဖွင့်အလုပ်လုပ်ရက် (၇)ရက်အတွင်း ချက်လက်မှတ်ဖြင့် ပေးချေမည်။

၁၅။ လုပ်ငန်းပြီးစီးရန် နောက်ကျခြင်း၊ ပျက်ကွက်ခြင်း

နှစ်ဦးနှစ်ဖက်သဘောတူစာချုပ်ပါ အင်ဂျင်နီယာစံချိန်စံညွှန်းများနှင့်အညီ သတ်မှတ်ရက် အတွင်း ပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်ရမည်ဖြစ်ပြီး သတ်မှတ်ကာလအတွင်း မပြီးစီးပါက (၁) ရက်လျှင်

ကျန်လုပ်ငန်းတန်ဖိုး၏(၀.၀၁%) ကို နောက်ကျရက်နှင့်တွက်ချက်၍ ကျသင့်ငွေအား မွေးမြူရေးဆိုင်ရာ ဆေးတက္ကသိုလ်၊ ငွေစာရင်းဌာနသို့ ပေးသွင်းရမည်။ ပျက်ကွက်ခြင်းဖြစ်ပေါ်ပါက ချုပ်ဆိုထားသည့် စာချုပ်ပါ စည်းမျဉ်း၊ စည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ အရေးယူမည်။

၁၆။ အဆောက်အဦအာမခံသက်တမ်းသတ်မှတ်ခြင်း

သဘာဝဘေးအန္တရာယ်မှအပ တာဝန်ယူဆောင်ရွက်သည့် အဖွဲ့အစည်း/ကုမ္ပဏီ၏ ကြီးကြပ်မှု အားနည်းချက်အရ လည်းကောင်း၊ စံချိန်စံညွှန်းမပြည့်ဝမှုကြောင့်လည်းကောင်း ပျက်စီးမှုဖြစ်ပေါ်ပါက လုပ်ငန်းလက်ခံပြီး (၂)နှစ်အတွင်း ဖြစ်ပေါ်သည့်ပျက်စီးမှုများကို တင်ဒါအောင်မြင်သူ၏ စရိတ်ဖြင့် တာဝန်ယူပြန်လည်ပြင်ဆင် ဆောင်ရွက်ပေးရမည်။

၁၇။ အထက်ဖော်ပြပါ တင်ဒါတင်သွင်းသူများ လိုက်နာရမည့် စည်းကမ်းချက်များကို ဖတ်ရှု နားလည်သဘောပေါက်၍ စည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ လုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်နိုင်ပါကြောင်း သဘောတူလက်မှတ်ရေးထိုးပါသည်။

လက်မှတ်	-----
တင်ဒါအဆိုပြုသူအမည်	-----
ရာထူး	-----
နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးအမှတ်	-----
ကုမ္ပဏီအမည်	-----
ဆက်သွယ်ရန်ဖုန်းနံပါတ်	-----
ရက်စွဲ	-----

တင်ဒါတင်သွင်းရာ၌ နည်းပညာကျွမ်းကျင်မှုဆိုင်ရာစာအိတ် (Technical proposal envelope) တွင် အောက်ပါစာရွက်စာတမ်းများ ပြည့်စုံစွာပါဝင်ရမည်-

- (က) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်မိတ္တူနှင့် ဖွဲ့စည်းပုံဇယား(အင်ဂျင်နီယာများ၏ ဘွဲ့အမည်နှင့် လုပ်ငန်းအတွေ့အကြုံ)၊ စက်ယန္တရားပိုင်ဆိုင်မှု
- (ခ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းအတွက် ဖွဲ့စည်းပုံ
- (ဂ) ကုမ္ပဏီမှဆောင်ရွက်ခဲ့သည့် လုပ်ငန်းအတွေ့အကြုံနှင့် အလားတူလုပ်ငန်း မှတ်တမ်း ဓာတ်ပုံများ
- (ဃ) ကုမ္ပဏီမှဆောင်ရွက်ခဲ့သည့် ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးခြင်း မှတ်တမ်းဓာတ်ပုံနှင့်သုံးသပ် တင်ပြချက်
- (င) တင်ဒါအာမခံကြေး (၁%)တင်သွင်းသည့်ချလံမိတ္တူ (၁) စောင်
- (စ) Bank Statement နှင့် အခွန်ကင်းရှင်းကြောင်း ထောက်ခံချက်
- (ဆ) မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာကောင်စီ/ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာနမှ အသိအမှတ်ပြု ထားသည့် ကန်ထရိုက်မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်
- (ဇ) ၁၀၀% ဆောင်ရွက်ပြီးစီးပြီးနောက် အာမခံကာလအတွင်း ပျက်စီးမှုရှိပါက ပြုပြင် ထိန်းသိမ်းမှုအာမခံချက်
- (ဈ) အရည်အသွေးစစ်ဆေးရေးအဖွဲ့ (QC Team)အား ငှားရမ်းမည်ဖြစ်ပြီး ကုန်ကျစရိတ် အား ကုမ္ပဏီမှကျခံပေးမည် ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံချက်
- (ည) Methods of statement and safety
- (ဋ) Details of measurement and specification, Detail Design and Drawing, Builder Estimate, Bill of Quantity (တန်ဖိုး ဖော်ပြမထားရန်)
- (ဌ) Construction Work Schedule & Time Schedule (လုပ်ငန်းအချိန်ဇယား)
- (ဍ) အသုံးပြုမည့်ပစ္စည်းများ၏ အမျိုးအစားများကိုဖော်ပြရန်